

Formandens beretning for Strandby varmeværk
for fyingsåret 2017.

v/Generalforsamlingen tirsdag d 20 marts 2018

Fyingsåret 2017 nummer 56 i rækken, som jeg skal aflægge beretning for her i aften, er et helt specielt år. Det sagde jeg sidste år i min beretning, og troede at det var en enkeltstående ting, men jeg har måttet sande at alle fyings år i øvrigt er helt specielle. Man kan som jeg sagde i min beretning sidst år, have en ide om at dette år skulle være et **stille** konsoliderings år, men som I alle ved, bliver man næsten altid overhalet af virkeligheden.

Til trods for hvad jeg lige har sagt, har fyingsåret 2017 i store træk været et år i normalitetens tegn. Vi har solgt **17.300** MWH stort set som budgetteret. Og da året som sådan, i det store og hele, ellers har fulgt det budgetterede, med lidt plusser her og lidt minusser der, bliver driftsresultatet et lille overskud på kr. 308,000,00. De eksakte tal og hvordan bestyrelsen foreslår overskuddet anvendt vil fremkomme under punktet: Fremlæggelse af regnskab og budget.

Der er ikke foretaget større anlægsarbejder i 2017. Vi har holdt lav profil og afviklet gæld med tanke på fremtiden. Jeg vil kommentere dette senere men jeg tænker blandt andet på grundbeløbet der forsvinder mv.

Men udviklingen står ikke stille, det siges populært at udviklingen er ligesom en vej der går ind i fremtiden, og hvis man ikke vil videre og sætter sig ned, så bliver man kørt over.

Det ønsker vi ikke, så i året der er gået, har fokus blandt andet været på opgradering af vores målere, og måling og hjemtagning af forbrugsdata, hvilket betyder at vi i fremtiden, kan få timeaflysning af forbruget. Systemet med radiolink vil blive startet i 2018. Det vil sige den enkelte forbruger vil på sigt kunne gå ind på varmeværkets hjemmeside og derfra, med sin egen personlige kode, se sit forbrug time for time. Denne mulighed er ikke kun en hjælp for forbrugeren til at holde kontrol med sit forbrug, men det bliver også et godt værktøj for personalet til driftsoptimering af værket. Hvornår vi er i mål med dette tiltag afhænger af vores økonomi, da vi ikke har noget ønske om at belaste forbrugerne unødigt. Forventeligt har vi så godt som alle med ultimo 2019.

Allerede nu kan man på Varmeværkets hjemmeside med sin kode se sit forbrug opdelt på månedsbasis. Den personlige kode, er udsendt sammen med årsopgørelsen. Har man problemer med dette er man meget velkommen til at rette henvendelse til varmeværkets personale, der så vil være behjælpelig.

Energirenoveringer og bedre isolering af boliger er i værketets optik, en ting der vil fortsætte, så hvis vi vil opretholde det nuværende salg, er det nødvendigt af få nye forbrugere tilsluttet varmekæret. Det sagde jeg sidste år og det kan jeg vedblive at sige i årene fremover. I år har vi en tilgang på 5 forbrugere, mens der nedlagt /frakoblet 2 forbrugere.

Jørn Jensen Bangsmindes udstykning på Gøgeurtevej, har allerede givet værket 4 nye forbrugere. Derudover er den nye udstykning Havtornvej, på vej med 25 potentielle forbrugere, På havnen er der også udvikling og udvidelse af virksomhederne, der på sigt vil øge værketets varmesalg. Så jeg er fortrøstningsfuld med tanke på opretholdelse/ øge af varmesalget, hvilket er til glæde for alle forbrugere. Jo mere vort anlæg bliver brugt jo billigere for os alle.

Udover ovennævnte har der været brugt en del energi (ment meget positivt) på en mulig udrulning af fjernvarme til Strandvej/Rugholm området.

Det startede med en henvendelse fra området personificeret ved Heidi og Elisabeth, om muligheden for fjernvarme i Rugholmområdet.

Fra Varmekæretets side indvilligede vi i at stille op til et orienteringsmøde afholdt af Rugholm vejlaug. hvor vi ville orientere om fjernvarme og svare på spørgsmål.

Mødet blev afholdt i Strandby borger og kulturhus. På mødet fornemmede vi meget delte meninger om tilslutning til fjernvarmen i byen. Essensen blev at Heidi og Elisabeth blev bedt om at stemme dørklokker og samle tilslutning, da vi ikke ville bruge penge på yderligere undersøgelser, på så spinkelt et grundlag. Det skal siges at varmekæret flere gange tidligere havde forsøgt at skabe grundlag for udrulning af fjernvarme i området, men uden held.

For at gøre en lang historie kort, Heidi og Elisabeth samlede tilslutning nok, og der **er** blevet udarbejdet en samfund og selskabsøkonomisk beregning, der viser at der er fornuft i at udrulle fjernvarme i området.

Det er simpelthen imponerende hvad Rugholmfolket selv har udrettet. Hele projektet er groet og udført af dem selv. Vi har jo før prøvet fra varmekæretets side, men uden held. Jeg kan kun sige tak og tillykke til rugholmudvalget med Heidi og Elisabeth i spidsen, der har fået alt dette til at ske. Som en slutbemærkning til ovenstående vil jeg sige, at vi kan ikke trække fjernvarme ned over hovedet på folk, men er der oprigtig interesse i fjernvarme vil vi fra værketets side meget gerne bistå i den udstrækning det er muligt.

Nu da jeg har fortalt om diverse områder hvor fjernvarmen skal etableres, vil et godt spørgsmål fra en eksisterende forbruger være : Bruger I ikke alle de penge som vi gamle forbrugere, har været og skal være med til at betale fremover.? Til det kan jeg svare helt klart NEJ.

Hvordan det ?

Den samfunds og selskabsøkonomiske beregning der **skal** udarbejdes, for at kommunen kan give varmekæret lov til at etablere fjernvarme i området, **Skal** vise positivt at både samfundet og selskabet (varmekæret vil have økonomisk fordel af det), ellers får vi ikke tilladelse til etablering af fjernvarme i området. DERFOR

Det kommende år 2018 er svært at spå om- det er fremtiden jo altid, men vi forventer ikke de store ændringer. Gaspriserne er i øjeblikket på budget niveau, og det håber vi de vedbliver at være, om end det er et forhold vi her på værket følger tæt, da det er meget afgørende for vores samlede økonomi især i år.

Bestyrelsens forslag til varmeprisen som forbrugerne skal betale for 2018 vil blive gennemgået under punkt 4 budget for 2018.

Jeg vil derfor nøjes med at sige, at bestyrelsen lægger op til at priserne vil stige, ikke meget men en lille stigning mener vi er nødvendig, især fordi vi kommer til at skifte ledningsnet her og der på grund af separat kloakering af byen. Som planerne er nu begynder forsyningen allerede i april med arbejdet i Agervej og Strandvej.

Heldigvis har rettidig omhu gjort at vi har henlagt nogle penge til dette. Pt. står der 2 mio. til renovering af ledningsnettet, så i første omgang bliver det ikke den store påvirkning af værkets økonomi, men som sagt lige før, det er et område der i lang tid vil kræve penge og ressourcer af værket og dets personale. I øvrigt vil det alt andet lige være en fordel at skifte ledningsnet på denne måde da vi ofte slipper for at betale opgravning retablering asfaltering mv. Derudover vil der de fleste gange være fornuftig økonomi i det, da reducere af vores ledningstab kan betale en del af udgifterne.

Jeg kan som et kuriosum fortælle at Tårs nu er gået i gang med at skifte deres 50 år gamle ledningsnet. Her i Strandby er vi i gang med 3 udskiftning i det samme tidsrum.

Hvorfor? Tårs ligger på en sandet bakke med gode dræningsforhold. Strandby varmeværks ledningsnet drukner mange gange om året i grundvand. Det giver forskellen i holdbarhed.

Fremtidsudsigterne for vores varmeværk ser fornuftig ud. Vi har et varmeværk med fornuftig økonomi, et godt og velholdt produktionsapparat, der giver mulighed for at producere varme til en fornuftig pris hvis de politiske kræfter giver os mulighed herfor.

Det er ikke nogen hemmelighed at al økonomi i et varmeværk som vores afhænger af politiske beslutninger. Selvom vi kan producere varme på solfanger-elkedel-gaskedel og gasmotor, er vi helt afhængig af afgiftsniveauet på vort brændsel, det vil sige el og gas mm.

For at kompensere for vores tvungne og øgede udgifter til kraftvarmeproduktionen blev grundbeløbet i sin tid introduceret. Dette grundbeløb afhænger af prisudviklingen af gas og prisen på den el vi kan/skal sælge for at kunne producere varme på motoranlægget.

Grundbeløbet som vi står til at miste pr 31.12.2018 vil andrage ca. 4,- mio. for Strandby varmeværks vedkommende, hvilket i runde tal betyder øgede udgifter for den enkelte forbruger på ca. 5000,- kroner om året, dog afhængig af om vi efter 2018 kan anvende de forskellige produktionsenheder på anden måde.

Denne fremtidsudsigte er nøjagtig den samme som sidste år, men desværre med den lille, men ikke uvæsentlige krølle på halen, at det fra statens side bliver meldt klart ud.

I skal ikke forvente kompensation for grundbeløbets bortfald!!!.

UPS: Hvad kan vi så gøre???? - for at holde varmepriserne nede.

TJA!! i samme åndedrag som man erkender at udfasning af grundbeløbet bliver uden kompensation, oprettede man 2 små puljer.

Pulje 1 - til Screening af varmekærker for at afdække hvilke muligheder, der er for det enkelte værk for at undgå den store stigning pga. grundbeløbets bortfald. (for ramte værker som os)

Pulje 2 - tilskud til etablering af store varmepumper på varmekærkerne. (for ramte værker som os)
Strandby varmekærk har søgt begge puljer og er blevet bevilliget penge fra dem begge.

Jeg kan oplyse at vi har fået bevilliget 2,7 mio. i tilskud til en varmepumpe, endda før vi fik bevilliget screeningen ???- 2,7 mio. i tilskud lyder som et eventyr, men eventyret er ikke gratis, En varmepumpe til vores behov her i Strandby vil koste en investering i 15,- mio.kr. klassen. så vi kommer til at bruge nogle kræfter i den kommende tid, for at afdække, hvad vi fremadrettet skal satse på, for at holde varmepriserne i Strandby på et fornuftigt niveau. Som jeg ser det nu vil en eventuel investering i varmepumpe, kunne bevirke en halvering af den forømtalte stigning på Kr. 5000,00 pr. husstand, men beslutning om køb af varmepumpe er endnu ikke truffet. Vi vil på varmekærket/i bestyrelsen vende alle sten for at kunne træffe beslutningen på et så oplyst grundlag som muligt. I den forbindelse kan jeg oplyse at screeningen der skal afklare hvad der er mest fordelagtig for Strandby Varmekærk, sættes i gang lige efter påske. Når den proces er gennemgået har vi forhåbentlig et godt grundlag at træffe den rigtige beslutning ud fra. Så som tidligere sagt, vi sætter vi os ikke ned og lader udviklingen køre os over. Vores største opgave og pligt som bestyrelse er at fremtidssikre Strandby Varmekærk til gavn for værkets forbrugere og det forsøger vi af al magt hver eneste dag.

Jeg håber at man/jeg næste år på generalforsamlingen kan sige i formandens beretning: at varmeprisen de næste mange år, vil komme til at ligge på et fornuftigt lavt niveau, med de investeringer der er foretaget. Det jeg hentyder til, er investeringen i en eventuel varmepumpe, men tiden er knap. Hvis vi ønsker at benytte os af tilskuddet på 2,7 mio. skal varmepumpen være klar ultimo 2019. Den korte tid efterlades ikke tid til en længerevarende proces, men vi vil sørge for at holde jer forbrugere orienteret så godt som muligt.

Til slut vil jeg gerne takke personale og bestyrelse for godt samarbejde og god opbakning og støtte i det forløbne år.